

# 1-Zimmer Appartement direkt am Eugen-Jaekle Platz

## Galerie



### **Wohnen am Eugen-Jaekle Platz**

Exklusive Mietwohnungen | Modernste Ausstattung, All-Inclusive, Top-Lage

E-Mail: [info@wohnen-am-platz.de](mailto:info@wohnen-am-platz.de)

Webseite: <https://wohnen-am-platz.de/>

## Allgemeine Infos

Wohnfläche	20-25m <sup>2</sup>	Energieträger	Wärmepumpe
Anzahl Zimmer	1	Baujahr	2024
Miete	790€	Zustand	Vollständig renoviert
Kaution	1492€		
Adresse	Schnaitheimer Str. 1, 89520 Heidenheim an der Brenz	Geschoss	2. oder 3. Obergeschoss

## Ausstattung & Extras

- Gemütlicher Wohn- & Schlafbereich mit einem 1,20 x 2,00 m Bett, Smart-TV und Essplatz für zwei Personen
- Maßgefertigte Design-Küche mit hochwertiger Ausstattung: Geschirrspüler, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und Geschirr
- Hochwertiges Badezimmer mit wertiger Ausstattung: Dusche, WC, Waschtisch, Handtuchhalter & Fön
- Eigener Waschtrockner im Waschraum im Untergeschoss – bequemes Wäschewaschen ohne Zusatzkosten
  
- Privates Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum
- Angenehmes Wohnklima dank Fußbodenheizung
- Komfortabler Zugang durch modernen Schlüsseltransponder
- Neubau mit Aufzug – bequem & barrierearm erreichbar
- Parkmöglichkeiten in nahegelegenen Parkhäusern anmietbar

## Lage

- Direkt in der Innenstadt – alles Wichtige vor der Haustür
- Einkaufsmöglichkeiten, Cafés & Restaurants in nur wenigen Gehminuten erreichbar
- Perfekte Anbindung für Studierende & Berufstätige: Die DHBW Heidenheim, Voith und weitere Arbeitgeber sind schnell erreichbar
- Exzellente ÖPNV-Anbindung: Bus- und Bahnstationen in unmittelbarer Nähe sorgen für eine schnelle Verbindung in und um Heidenheim



### **Wohnen am Eugen-Jaekle Platz**

Exklusive Mietwohnungen | Modernste Ausstattung, All-Inclusive, Top-Lage

E-Mail: [info@wohnen-am-platz.de](mailto:info@wohnen-am-platz.de)

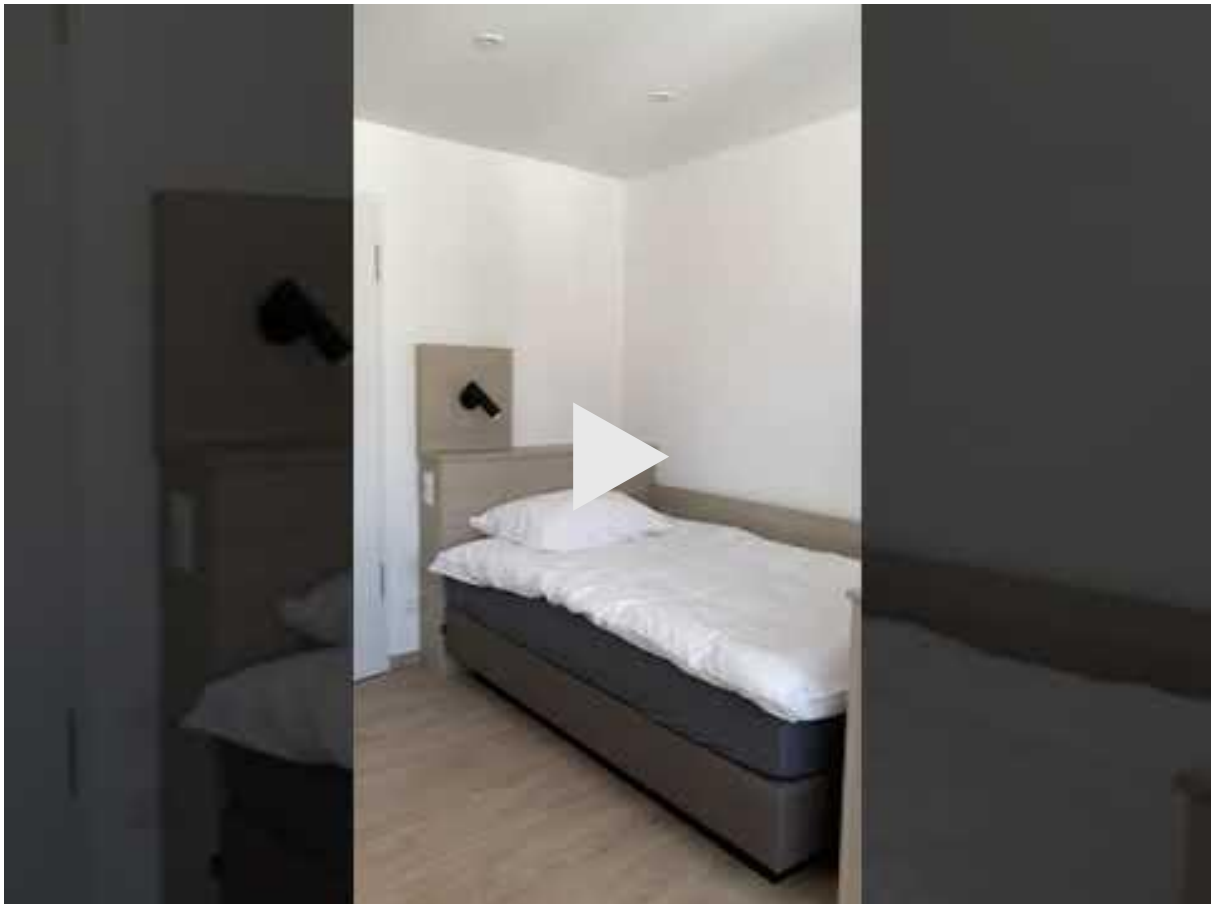
Webseite: <https://wohnen-am-platz.de/>

## Sonstiges

- In der Warmmiete ist der Stromverbrauch bis 130kWh enthalten, alles darüber hinaus muss vom Mieter selbst getragen werden
- Im Mietpreis ist der Hausmeisterservice inbegriffen
- Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr
- Die Apartments sind ab sofort verfügbar

Es stehen verschiedene Wohnungstypen zur Verfügung, die alle über die genannte Ausstattung verfügen und sich in Größe und Zuschnitt nur geringfügig unterscheiden. Im Exposé zeigen wir beispielhaft Fotos eines Wohnungstyps. Sprechen Sie uns an - wir stellen Ihnen auf Wunsch alle zur Verfügung stehenden Optionen vor.

## Videoaufnahme



### **Wohnen am Eugen-Jaekle Platz**

Exklusive Mietwohnungen | Modernste Ausstattung, All-Inclusive, Top-Lage

E-Mail: [info@wohnen-am-platz.de](mailto:info@wohnen-am-platz.de)

Webseite: <https://wohnen-am-platz.de/>